

JIDトリオZ			JIDトリオZ【分割型】			
住居用	事業用	駐車場 コンテナ・トラックルーム	住居用	学生用	事業用	駐車場 コンテナ・トラックルーム
50% (20,000円)	100% (40,000円)	100% (4,000円)	50% (20,000円)	12,000円	80% (32,000円)	80% (3,200円)
3.0% / 2年 (12,000円)	5.0% / 2年 (20,000円)	5.0% / 年 (2,000円)	1.0% (400円)	1.0% (400円)	2.5% (1,000円)	2.5% (250円)

日（金融機関が休業日の場合は翌営業日）

振替日の7営業日後（営業日とは金融機関の営業日をさします）

300円（税別）

■ 残置物撤去／保管／廃棄費用

■ 明渡訴訟関係費用

【住居用のみ付帯】

- 原状回復費用保証
(賃料等1ヶ月分相当額)
- 賃借人事故対応費用保証
(賃料等6ヶ月分相当額 ※50万円を上限とする)

【住居用・学生用のみ付帯】

- 原状回復費用保証（賃料等1ヶ月分相当額）
- 賃借人事故対応費用保証
(賃料等6ヶ月分相当額 ※50万円を上限とする)

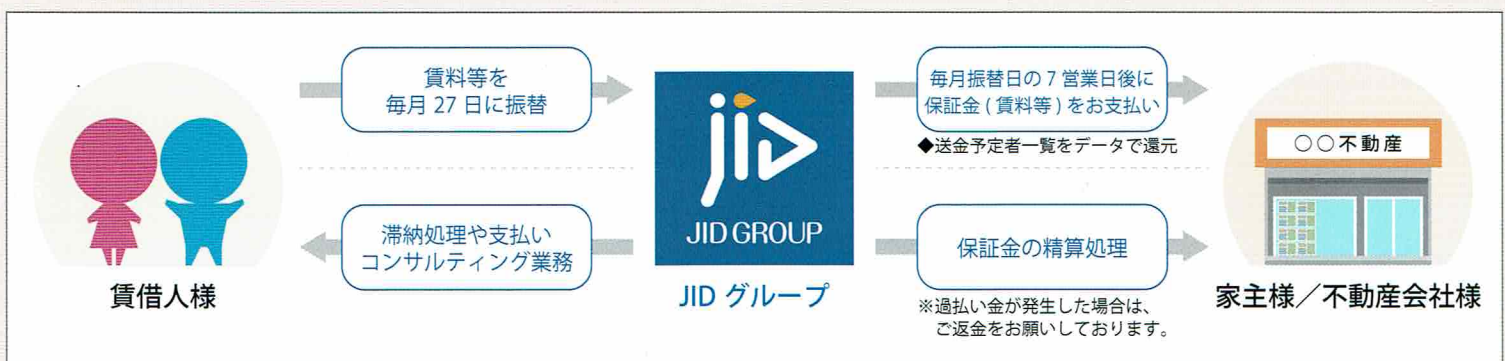
ポート（6,000円（税別） / 2年）

「倉庫」・「工場」の場合は対象外となります。

掲載の期間と同一となります。

日の場合は翌営業日)に振替ができなかった場合は、再請求手数料300円(税別)がかかります。 ※ご契約者様向けに更新時無事故特典がございます。

【トリオZ、トリオZ分割型】



※振替不能分についても保証金(賃料等)をお支払いします。

お客様記入欄(ご署名・ご記入をお願いします。)

私(申込者・賃借人)は、運転免許証・パスポート及び在留カード等の本人確認書類並びに入居申込書等の当社の与信判断に必要な書類を提出することに同意します。また、日本賃貸保証株式会社グループが与信判断及び賃貸保証委託契約の締結、管理等の際、別に定める「個人情報取得・利用・提供等に関する事項」に従って、当該個人情報取得の取扱いを行うこと、及び「契約条項(お申込みの内容及び)」に同意の上、申込みをします。

お申込者様署名(自筆)

お申込者様署名(自筆)	国籍
-------------	----

選択記入項目

※貴社で使用されている「入居申込書」に記載のない項目をご記入ください。

申込者様記入欄

お名前	勤務先(学校)	役職	人	上	場	□上場 □非上場	
お勤め先	業務内容	社員数	人	上	場	□上場 □非上場	
お住所	〒	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	
職業	□公務員 □会社員 □会社役員 □派遣社員 □自営業 □パート・アルバイト □学生 □年金受給 □無職 □その他()	居住年数	年	ヶ月	勤続年数	年	ヶ月
お住い	□賃貸 □社宅・寮 □自己所有 □家族所有	ご家族	□独身(家族別居) □独身(家族同居) □既婚・子供なし □既婚・子供()	年	収	万円	
転居理由							

※緊急連絡先は原則、別世帯にお住いのお身内の方でお願いします。

緊急連絡先

入居申込書または本申込書に記載されている「緊急連絡先(連帯保証人)」は、□連帯保証人である。 □緊急連絡先である。

お名前	フリガナ	申込者との関係	生年月日	性別	□男 □女	国籍
ご住所	〒	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ

入居者

どちらかに☑をご記入ください。 □契約者以外入居 □契約者含む入居

お名前	フリガナ	性別	□男 □女	西暦	生年月日	年	月	日
お名前	フリガナ	籍	□男 □女	西暦	生年月日	年	月	日
携帯番号	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ

注意書

※口座振替申請に改めてご記入いただきますのでご了承ください。また、ご記入の際、記入漏れ・銀行印の入れ間違いに注意いたします。
 ※毎月2日に翌月分の賃料専ら口座振替いたします。なお、振替日前日までに入金ください。(当日入金でその振替ができません。)
 ※毎月約定期日「毎月27日(金曜祝日の場合は翌営業日)」に振替ができません。再請求原主手数料300円(個別)がかかります。
 ※フリーレント等で、お家賃のご請求がない月も月額保証料はご請求させていただきます。
 ※JIDの保証申込に際し、ご不明な点はJIDパートナーである不動産業者へお問い合わせいただくか、日本賃貸保証株式会社 審査部門(03-4232-2500)までご連絡ください。

審査専用ダイヤル

※お申込者様には、お申込受付後お申込確認を下記番号よりご連絡いたします。

0120-641-060

※ 審査認定などをご希望の場合は、大変お手数ですが、一旦原居のご住所をお知らせください。
 ・ご都合によりJIDからの電話にお出ない場合は、左記審査専用ダイヤルまで折り返しご連絡ください。
 ・ショートメッセージサービスにより、お申込者様へご連絡のお知らせをお送りする場合がございます。

必須記入項目

※以下全項目にご記入ください。

代理店様記入欄

お申込日	西暦	年	月	日
代理店名	日本賃貸管理	担当者氏名		
電話番号	047-409-4866	(管理ソフト) 顧客番号		
FAX番号	047-409-4983	保証番号		
代理店コード	12A - G17441			

申込内容等

集送金手数料(税別)	円	初回保証料率	%	初回保証料金額	円
物件用途	□住居用 □住居用(学生) □事業用 □駐車場 □その他()	月額保証料率	%	月額保証料金額	円
物件名称	フリガナ	毎月支払総額の			
所在地	〒	物件名	フリガナ	号室	
敷金または保証金	円	家賃	①	円	
敷引または償却	円	管理費共益費	②	円	
		駐車場	③	円	
		その他	④	円	
		毎月支払総額	①+②+③+④	円	

※右記毎月支払総額他に、別途集送金手数料がかかります。

お申込時に必要な書類

① 本人を証明する書類	② 支払いの根拠を示す書類
<input type="checkbox"/> 運転免許証 <input type="checkbox"/> 印鑑証明書 <input type="checkbox"/> 健康保険証 <input type="checkbox"/> パスポート <input type="checkbox"/> 住基カード <input type="checkbox"/> 外国人登録証明書(裏面&裏面) <input type="checkbox"/> 在留資格がない方、在留期限が切れている方は不可 <input type="checkbox"/> 在留カード	<input type="checkbox"/> 給与所得者 (会社員・公務員・アルバイト) □ 源泉徴収票 □ 給与明細 □ 預貯金通帳 (※残高証明書添付ページ) <input type="checkbox"/> 就職内定者 □ 預貯金通帳 (※残高証明書添付ページ) □ 内定通知書 <input type="checkbox"/> 自営業者 (収入簿等含む) □ 所得税の確定申告書 (税務署印があるページ) または □ 課税証明書 (※所得税課税ページ) <input type="checkbox"/> 求職者・退職者 □ 預貯金通帳(資金が確認できるページ) □ 内定通知書 <input type="checkbox"/> 年金受給者 □ 年金支払通知書(受給確認記載のもの) <input type="checkbox"/> 生活保護者 □ 保護決定通知書(住宅扶助・生活扶助記載のもの) <input type="checkbox"/> 留学生・外国籍他 □ 預貯金通帳(住居費が確認できるページ) <input type="checkbox"/> 新掲事業開業者 □ 預貯金通帳(開業資金額が確認できるページ) □ 事業計画書 (※残高証明書添付ページ)

※①はすべての方にご提出いただきます。①+②をご提出いただく場合もごできます。お送りいただく添付書類に☑をお入れください。

お客様記入欄(ご署名・ご記入をお願いします。)

私(申込者・賃借人)は、会社を証明する書類として商業登記簿謄本(3ヶ月以内)に取得したもの、又は公証人役場印のある定款(登記申請中の場合)並びに当社の与信判断に必要な書類を提出すること向您します。また、日本賃貸保証株式会社グループが与信判断及び賃貸保証委託契約の締結、管理等に際し、別に定める「個人情報取得・利用・提供等に関する条項」に従って、当該個人情報の取扱いを行うこと、及び「契約承諾(お申込みの内容)」に同意のうえ、申込を行います。

お申込者様署名(自筆)

お申込時に必要な書類

※①はすべての方にご提出いただけます。①+②をご提出いただく場合もございます。
お送りいただく添付書類に☑をお入れください。

① 会社を証明する書類(右記のいずれか一点)

- 商業登記簿謄本
(3ヶ月以内に取得したもの)
- 公証人役場印のある定款
(登記申請中の場合はご提出ください)

※契約者または入居者が外国籍の方は、在留資格確認のため、外国人登録証明書または在留カードをご提出ください。

② 支払いの根拠を示す書類

- 損益計算書
- 貸借対照表
- 法人税確定申告書

- 法人代表者名義の
事業資金が確認できる書類
または
- 預貯金通帳
※表紙&最新記載3ページ分

注意書

※口座振替用書類に改めてご記入いただきますのでご了承ください。また、ご記入の際、記入漏れ・銀行印類の取扱いようをお願いします。
※毎月27日に翌月分の賃料等を口座振替いたします。なお、振替日前日までにお支払口座に入金ください。(当日入金ですと振替ができません。)
※毎月の約定日「毎月27日(金曜日が休業日の場合は翌営業日)」に振替ができなかった場合、再請求事務手数料3000円(税別)がかかります。
※月額保証料は「契約始期日の翌月分」までご請求いたします。未清算の月額保証料は初回請求時にまとめてご請求いたします。
※フリーレント等で、お支払いのご請求がない月も月額保証料はご請求させていただきます。
※JIDの保証申込に際し、ご不明な点はJIDパートナーである不動産業者へお問い合わせいただくか、日本賃貸保証株式会社 審査部門 (03-4232-2500)までご連絡ください。

審査専用ダイヤル

※お申込者様には、お申込受付後お申込確認を下記番号よりご連絡いたします。



審査確認専用
ダイヤル
0120-641-060

- ・着信拒否設定などをされているお客様は、大変お手数ではございますが、一旦設定の変更をお願いいたします。
- ・ご都合によりJIDからの電話にお出になれない場合は、左記審査専用ダイヤルまで折り返しご連絡ください。
- ・ショートメッセージサービスにより、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

必須記入項目

※以下全項目にご記入ください。

代理店様記入欄

お申込日 西暦 年 月 日

代理店名	日本賃貸管理		
電話番号	047-409-4866	担当者氏名	
FAX番号	047-409-4983	(管理ソフト 顧客番号)	
代理店コード	12A - G17441	保証番号	

初回保証料率	毎月支払総額の _____ %	初回保証料 金額	円
月額保証料率	毎月支払総額の _____ %	月額保証料 金額	円
集送金手数料 (税別)	円		
物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 住居用(学生) <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他()		

連帯保証人 について	原賃貸借契約書上における連帯保証人は、 <input type="checkbox"/> 会社代表者 <input type="checkbox"/> 入居者 若しくは、 <input type="checkbox"/> 会社代表者との連名契約 <input type="checkbox"/> 入居者との連名契約
転居(入居) 理由	

備考	
----	--

記入漏れがないかご確認の上、入居申込書と共に**03-5620-2910**までFAXください。
(お問い合わせ先)日本賃貸保証株式会社 審査部門 TEL.03-4232-2500

